

**Anexa nr. 2**  
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

U.A.T. COMUNA GROZEȘTI	
Nr. INTRARE	201
IEȘIRE	
Data: zi 04 luna 02 an 2026	

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnata<sup>^1)</sup> COZMA ELENA, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de [redacted] data și locul nașterii [redacted], localitatea [redacted] județul/țara [redacted] ROMÂNIA, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ,

vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1200 ha, reprezentând cota parte 1/1 la prețul de (\*) 1.000 (douamiiicincisute) lei.

<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>^2)</sup> sunt următoarele:

<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoricia de folosință <sup>^3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>^5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	GROZESTI	0,1200	1/10,1200	61977	61977	83	1988/1/116	ARABIL	
Verificat primărie <sup>^4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

COZMA ELENA / BEJENARU ELENA CRENGUTA  
Semnătura

[redacted]  
.....  
L.S.  
Data 04.02.2026

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.